



JURÁŠ  
A PARTNEŘI  
advokátní kancelář v.o.s.

# ZPRAVODAJ

# 6

2021



## **Vážení klienti a obchodní partneři,**

poslední dva roky se v celé společnosti událo a stále udává veliké množství různých změn. Jsou na nás kladeny nové výzvy, nové povinnosti a nutnost rychle se přizpůsobit novým pravidlům.

Ani naše kancelář v tomto není výjimkou a zejména letošní podzim je u nás ve znamení změn. S radostí však můžeme konstatovat, že u nás se jedná o změny příjemné, se kterými bychom Vás v následujících řádcích rádi seznámili.

Jako vždy Vám přejeme příjemné čtení.

TÝM ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE JURÁŠ A PARTNEŘI, ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ  
V.O.S

## 1. O nás – nová podoba internetových stránek

I když bychom někdy možná rádi, je prostým faktem, že čas nezastavíme, a proto jsme se rozhodli aktualizovat podobu našich fotografií na internetových stránkách kanceláře. Přibylo nám jistě pár vrásek, možná i pár kil, ale jsme bohatší o řadu profesních i osobních zkušeností, což se nám vepsalo do tváře a my jsme na to pyšní.

V měsíci říjnu 2021 tak proběhlo focení všech členů kanceláře v překrásných prostorách Památníku Tomáše Bati ve Zlíně. Toto místo jsme si vybrali nejen pro jeho prostou krásu a fotogeničnost, ale také proto, že i v rámci naší kanceláře ctíme odkaz na Baťovský Zlín a podnikatelského ducha rodiny Baťů. Dávalo nám proto smysl, realizovat focení právě zde.

Nové fotografie jednotlivých členů, ale i společné fotografie, byly následně použity pro aktualizaci našich stránek [www.jurasapartneri.cz](http://www.jurasapartneri.cz), ale setkáte se s nimi i v e-mailových podpisech všech našich kolegů. Jak se nám nové fotografie povedly, se můžete přesvědčit sami.

### **Personální obsazení kanceláře**

Jsme neskutečně vděční za to, že můžeme i v této těžké době růst a dávat příležitost mladým lidem, kteří nám vždy díky své energii přinesou do kanceláře svěží vítr a často i „nový pohled na věc“. Stejně tak rádi přivítáme v našem týmu i lidi s bohatými zkušenostmi a vnitřním klidem, kteří nás naopak upevní v tradičních hodnotách a postupech.

A s tím souvisí další podzimní změny v naší kanceláři. Jednak jsme na pozici asistentky kanceláře rádi přijali paní Andreu Blažkovu, která má dlouholeté zkušenosti s vedením kanceláře a administrativní prací. Na pozici advokátní koncipientky jsme se rozhodli přijmout Mgr. Kamilu Vaňkovou, která se Vám v krátkém medailonku sama představí.



*Mgr. Kamila Vaňková, advokátní koncipientka*

*Dovolte mi, abych se Vám v duchu této tradice, jakožto nová členka našeho týmu představila. Narodila jsem se na Vsetíně, v srdci Valašska. Jsem milovnicem přírody a klidného posezení na zahradě s knížkou a kávou v ruce. Pro tento klid a luxus velké zahrady jsem každý den nucena trávit hodiny na cestě, nicméně díky poslechu podcastů zaměřených na osobní rozvoj, jsem se i tento čas naučila využívat.*

*Od čtyř let tančím ve folklorním souboru Vsacan, který zachovává tradice, tance a písně už skoro 80 let. Ráda poznávám nové země, jejich kulturu,*

*ochutnávám jiné kuchyně a mojí vášní jsou přechody v horách s baťohem na zádech.*

*Po studiu Masarykova gymnázia ve Vsetíně jsem odjela na tři měsíce do Španělska. Budu upřímná, když přiznám, že se mi k návratu a nástupu na právnickou fakultu vůbec nechtělo, neboť jsem stále nebyla přesvědčena, že je to ten správný výběr. To se však změnilo po prvním semestru právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně.*

*Studium mě bavilo a hned v druhém ročníku jsem dychtivá po praxi nastoupila do advokátní kanceláře Maršálek & Žíla, advokátní kancelář s.r.o. ve Vsetíně. Tam jsem působila až do konce studia na pozici právní praktikantky. Jelikož mé kořeny silně ukotvené do tohoto kraje nedovolily zkusit pracovní štěstí v jiných částech republiky, padla moje volba na Zlín. V advokacii jsem se však rozhodla pokračovat. Advokacie si mě získala svou pestrostí, tím, že člověka nutí neustále se vzdělávat a rozvíjet, a to i v oborech, které s „právníčinou“ vůbec nesouvisí, ale stejně je potřeba je trochu pochopit, tak abychom dokázali pomoci (například předměty podnikání našich klientů, principy mezinárodního obchodu apod.). Je to jízda a já jsem ráda, že mám po boku takové zkušené spolujezdce. Těším se na vzájemnou spolupráci.*

*Mgr. Kamila Vaňková*

## 2. Vybrané téma z legislativy a judikatury

### **Dbejte o budoucnost rodinného majetku – praktický vhled do problematiky závětí a dědictví**

Často podceňovaným tématem, s nímž se v naší advokátní praxi u klientů setkáváme, je oblast dědictví a zajištění přechodu rodinného majetku mezi generacemi. Lidé často nepřikládají problematice dědění význam, přirozeně nepředpokládají smrt vlastní nebo blízkých osob a spoléhají na to, že se dědicové „nějak domluví“ a „nějak to dopadne“. Takový přístup však generuje některá úskalí, na která bychom níže rádi stručně poukázali a současně doporučili kroky, jak těmto úskalím předcházet.

Nejprve stručně a zjednodušeně k procesu, který následuje po smrti člověka. Tuto událost zaeviduje příslušný matriční úřad, který následně posílá úmrtní list dotyčné osoby na příslušný soud. Ten ustanovuje k vypořádání pozůstalosti (dědictví) **notáře** jakožto soudního komisaře. Notář poté shromažďuje informace o majetku zemřelého (tzv. pozůstalost) a o jeho dědicích. Jakmile tyto informace zjistí, pozve si dědice na jednání, kde se řeší, komu jaký majetek připadne.

Tato situace však může generovat **konflikt** mezi dědici, umocněný ztrátou blízkého člověka. Zároveň může dojít k rozdělení majetku v rozporu s tím, jak si přál rozdělit majetek sám zesnulý. Do třetice se pak nevyhnete zaplacení notářských poplatků, které mohou být mnohdy vysoké.

Tuto situaci lze eliminovat **jiným řešením**. Nejbližší příbuzní - potenciální dědicové zůstavitele (tedy toho, jehož majetek bude předmětem dědictví) se spolu se zůstavitelem ještě za jeho života sejdou a dohodnou se na rozdělení majetku. V ideálním případě darováním. Tím se eliminují první dvě rizika – že se po smrti zůstavitele rodina rozhádá a že s majetkem zůstavitele nebude naloženo dle jeho vůle. Konečně je zde také finanční hledisko, jelikož lze darováním snížit hodnotu pozůstalosti, což může vést ke snížení notářských poplatků. Dále pokud by např. otec daroval dům svým dětem, byl by takový dar osvobozen od daně z příjmu. Pokud by otec měl strach, že by se jeho potomci zadlužili, dům se stal předmětem exekuce a on by z něj byl nuceně vystěhován, lze takovou situaci zajistit zřízením věcného břemene (služebnosti) bydlení pro dožití zůstavitele. Toto věcné právo, které se zapisuje do katastru nemovitostí, lze zřídit spolu s darovací smlouvou na tuto nemovitost a nechat jej zapsat současně s převedením vlastnického práva.

Pokud zůstavitel nemá zájem rozdělit majetek za života, může výše uvedenou konfliktní situaci eliminovat prostřednictvím **závěti**. Závěť lze napsat v zásadě třemi způsoby. Tím nejjednodušším je sepsání závěti vlastnoručně zůstavitelem (holografní závěť). Dotyčný sepíše poslední vůli, jak má být naloženo s jeho majetkem (tzn. co komu připadne – nemovitosti, peníze...), doplní datum, podepíše (datum sice není povinnou náležitostí, ale je důležité za situace, kdy bude dotyčný chtít změnit poslední vůli a pořídit závěť novou). Druhý způsob je, že se závěť napíše na počítači (alografní závěť), vytiskne se, podepíše, musí u

toho však být dva svědkové. Samozřejmě u těchto způsobů hrozí riziko ztráty závěti, nebo toho, že ji nalezne nesprávná osoba a zničí ji. Proto možná nejjistější způsob je sepsání závěti prostřednictvím notářského zápisu. Dotyčný se dostaví k notáři, ten jej poučí o základních parametrech závěti a poté, co je sepsána, bude uložena v Centrální evidenci závětí, takže bez ohledu na to, který notář bude jednou projednávat dědické řízení, o závěti se včas dozví a dědici s ní seznámí. Nevýhodou tohoto řešení jsou s tím související poplatky. Ručně pořízenou závěť lze také jednodušším způsobem zrušit – lze ji odvolat (budto písemně, nebo mlčky zničit), případně pořídit novou. U notáře byste budto rovněž museli sepsat novou, nebo požádat notáře o její vydání z Centrální evidence.

Závěť tedy můžete sepsat jak u notáře, tak sami. Neměla by být koncipována jako přání, ale příkaz. Pro vyloučení pochybností je dobré zmínit, že jde skutečně o Vaši vůli, jak má být naloženo s Vaším majetkem pro případ smrti. Pokud na rozdělení majetku dle závěti trváte a nechcete připustit případnou dohodu dědiců o jiném rozdělení, je vhodné to do závěti uvést. V závěti lze ustanovit podmínky dědění (např. vystudování vysoké školy, nikoliv ale uzavření manželství; podmínka musí být reálně splnitelná). Také lze namísto závěti řešit dědictví **dědickou smlouvou** (forma notářského zápisu), sepsanou za života mezi zůstavitelem a dědicem. Její limit je však v tom, že její změna předpokládá souhlas obou stran. To je praktické pro silnější postavení dědice, ale naopak méně pro zůstavitele. Dědickou smlouvou není zůstavitel omezen v nakládání s majetkem, který je předmětem dědické smlouvy (s výjimkou darování), avšak v případě, že by majetek, který měl dědic podle dědické smlouvy dostat, by ke dni úmrtí zůstavitele tomuto nenáležel, měl by dle odborné veřejnosti dědic nárok na ekvivalent z majetku, který zůstaviteli náležel.

K vykonání závěti lze ustanovit **vykonavatele** – dohlíží na splnění povinností stanovených zůstavitelem (blízká osoba, advokát). **Správce pozůstalosti** lze stanovit v případě, kdy pozůstalost tvoří větší množství majetku. Správce pozůstalosti, k jehož ustanovení je nutná forma veřejné listiny, ve stručnosti činí po smrti zemřelého vše, co je nutné k zachování majetku.

Pokud nesepečete závěť o celém svém majetku, pak v té části majetku, o které nebylo pořízeno, nastupuje tzv. **zákonná dědická posloupnost**. Dědí se podle dědických tříd, v první třídě jde o manžela a děti, rovným dílem. Nedědí-li potomci, dědí ve druhé třídě manžel a rodiče zesnulého, atd.

Zmínit lze ještě to, že v závěti musí připadnout dětem (případně jejich potomkům) jakožto tzv. nepominutelným dědicům **povinný díl**. Ten činí  $\frac{3}{4}$  zákonného dílu, je-li potomek nezletilý a  $\frac{1}{4}$  zákonného dílu, je-li potomek zletilý. Povinnému dílu se lze vyhnout **vyděděním**. Vydědit lze způsobem jako při pořízení závěti, a to jen ze zákonných důvodů, pokud dědic:

- a) neposkytl zůstaviteli potřebnou pomoc v nouzi,
- b) o zůstavitele neprojevuje opravdový zájem, jaký by projevovat měl,
- c) byl odsouzen pro trestný čin spáchaný za okolností svědčících o jeho zvrhlé povaze, nebo
- d) vede trvale nezřízený život.

Důvody vydědění je vždy nutno důkladně specifikovat. Proto v tomto ohledu doporučujeme využít konzultaci s odborníkem – advokátem či notářem, tak aby šlo o vydědění platné a pokud možno nezpochybnitelné. Vydědit lze děti, manžela stačí opomenout, resp. pracovat s jeho zákonným dílem dle libosti.

Zajímavostí je, že existuje také možnost rozhodnout za života i o tom, jak bude naloženo s tělem zůstavitele po jeho smrti. Např. lze vyslovit vůli užít jej pro lékařské účely.

Pokud máte k problematice dědického práva nějaké otázky, neváhejte se obrátit na kolegu JUDr. Vojtěcha Dolinu, který se na tuto oblast práva u nás v kanceláři zaměřuje.

### 3. Anketní otázka

Řada našich obchodních partnerů klade velký důraz na vzdělávání svých zaměstnanců, a to nejen v oblastech, kterým se profesně věnují, ale i



všeobecného povědomí, které se jim může hodit jak v pracovním, tak v osobním životě.

A proto se chceme zeptat, zda byste využili nabídku pořádání semináře ve Vašich prostorách vedeného některým z členů našeho týmu v dohodnuté oblasti práva (například pracovní právo, rodinné právo, závazkové právo apod.) ?

- a) ano, to by bylo pro naše zaměstnance velmi užitečné,
- b) uvažovali bychom o tom,
- c) ne, školení pro zaměstnance provádíme pouze v oblastech jejich pracovní náplně,
- d) ne, určitě bychom to nevyužili.

Stejně jako minule si Vás dovoluujeme zdvořile požádat o zaslání Vaší odpovědi na e-mail [koncer.v@jurasapartneri.cz](mailto:koncer.v@jurasapartneri.cz).



JURÁŠ A PARTNEŘI, advokátní kancelář v.o.s.

Krajský soud v Brně zn. A 25409 | Identifikační číslo: 293 10 911 | DIČ: CZ29310911 | Sídlo: Lešetín IV/777, 760 01 Zlín

tel.: +420 577 018 224 | [www.jurasapartneri.cz](http://www.jurasapartneri.cz)

Mgr. Jaroslav Juráš, advokát | +420 776 268 625 | [juras@jurasapartneri.cz](mailto:juras@jurasapartneri.cz) | JUDr. Lucie Chovancová, advokátka | +420 775 568 625 | [chovancova@jurasapartneri.cz](mailto:chovancova@jurasapartneri.cz) | Mgr. Marek David, advokát | +420 777 725 861 | [david@jurasapartneri.cz](mailto:david@jurasapartneri.cz) | Mgr. Veronika Koncer, advokátka | +420 773 668 625 | [koncer.v@jurasapartneri.cz](mailto:koncer.v@jurasapartneri.cz) | JUDr. Vojtěch Dolina, advokát | +420 727 890 059 | [dolina@jurasapartneri.cz](mailto:dolina@jurasapartneri.cz) | Mgr. Klára Slívová, advokátní koncipientka | +420 601 154 697 | [slivova@jurasapartneri.cz](mailto:slivova@jurasapartneri.cz) | Mgr. Alena Tichá, advokátní koncipientka | +420 777 453 392 | [ticha@jurasapartneri.cz](mailto:ticha@jurasapartneri.cz) | Mgr. Jan Hruboš, advokátní koncipient | +420 731 015 851 | [hribos@jurasapartneri.cz](mailto:hribos@jurasapartneri.cz) | Mgr. Martin Kandel, advokátní koncipient | +420 720 236 806 | [kandel@jurasapartneri.cz](mailto:kandel@jurasapartneri.cz) | Mgr. Kamila Vaňková, advokátní koncipientka | +420 778 971 949 | [vankova@jurasapartneri.cz](mailto:vankova@jurasapartneri.cz)